

## ICI ANNO 2011 - NUOVI VALORI AREE EDIFICABILI.

Con delibera consiliare n. 9 del 20.06.2011, **sono stati aggiornati i valori minimi per metro quadro delle aree edificabili soggetti all'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) con decorrenza dall'anno 2011.**

I valori deliberati incidono in via diretta esclusivamente sul potere di accertamento dell'Amministrazione Comunale, limitando il controllo esclusivamente a quelle aree i cui valori sono al di sotto di quelli indicati dall'Amministrazione. Nulla peraltro vieta di dichiarare un valore diverso o minore, restando in tal caso soggetto al potere accertativo dell'Amministrazione, esercitato nei modi previsti dalla legge.

Nel caso in cui si utilizzino tali nuovi valori, si dovrà provvedere:

- al ricalcolo, in occasione del versamento a saldo (16.12.2011), dell'imposta dovuta
- **alla presentazione (obbligatoria) della dichiarazione di variazione ICI, tra il 1 giugno 2012 ed il 30 settembre 2012.**

**Di seguito sono riportati i nuovi valori in vigore dal 1 gennaio 2011.**

# COMUNE DI OLGiate OLONA

## TABELLA VALORI VENALI AREE FABBRICABILI AI FINI ICI PER L'ANNO 2011

ZONA P.R.G.			Anno 2011 valore minimo/mq	
A		€	47,00	
B1		€	125,00	
B2		€	125,00	
B3		€	100,00	
C1		€	45,00	
C2		€	45,00	
C3	PRIMA della stipula della convenzione per l'attuazione piano esecutivo (P.E.)	€	90,00	
C3	dal 1° gennaio dell'anno successivo alla stipula della convenzione per l'attuazione piano esecutivo (P.E.)	€	90,00	
C3	PRIMA della stipula della convenzione per l'attuazione piano attuativo (P.A.)	€	55,00	
C3	dal 1° gennaio dell'anno successivo alla stipula della convenzione per l'attuazione piano attuativo (P.A.)	€	90,00	
D1		€	110,00	
D2		€	80,00	
D3	PRIMA della stipula della convenzione per l'attuazione piano esecutivo (P.E.)	€	65,00	
D3	dal 1° gennaio dell'anno successivo alla stipula della convenzione per l'attuazione piano esecutivo (P.E.)	€	80,00	
SS		€	30,00	
SP		€	20,00	
SR		€	100,00	
SC/SI		€	20,00	